




<b>Plats och tid</b>	Konferensrum Eken Eklundavägen 1 kl. 09:00-12:00
<b>Tjänstgörande ledamöter</b>	Håkan Stålbjert (KD) (ordförande) Joakim Carlsson (S) (vice ordförande) Mats Gunnarsson (MP) (2:e vice ordförande) Ulla Bergström (S) Urban Jonsson (S) Bernt Karlsson (S) Magnus Storm (C) Eric Viduss (M) John Hägglöf (M) Henrik Johansson (L) Greger Persson (SD) Margareta Carlsson (V) Sven-Erik Sahlén (KD) ersätter Jonas Levin (KD)
<b>Närvarande ersättare</b>	Jette Bergström (S) Lars Malmberg (S) Tore Mellberg (V)
<b>Övriga närvarande</b>	Henrik Karlsson (Sekreterare) Pär Marcusson (Nämndsekreterare) Catharina Schlyter (Förvaltningschef) Camilla Almgren (Områdeschef) Carin Liedström (Fastighet) §§52-53 Maria Schwerin (Fastighet) §52, §§54-55 Åsa Andersson (IT) §52, §56 Jeanette Andersson (Upphandling) §52, §§57-60 Peter Kanat (Fastighet) §52, §§57-60 Beng Bodin (Fastighet) §52, §§57-60 Morgan Sandberg (Fastighet) §52, §§54-55 Eva Führ (Planeringschef) §62 Rickard Simonsson (Regiondirektör) §62
<b>Utses att justera</b>	Mats Gunnarsson
<b>Justeringens tid</b>	
<b>Protokollet omfattar</b>	§§52-62
<b>ANSLAG/BEVIS</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
<b>Organ</b>	Servicenämnd
<b>Sammanträdesdatum</b>	2020-06-16
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2020-07-08
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Regionkansliet, Eklundavägen 2, Örebro
<b>Underskrift</b>	 Henrik Karlsson

Datum för anslags nedtagande 2020-07-30





Servicenämnd

Underskrifter

Sekreterare

Henrik Karlsson

Ordförande

Håkan Stålbart

Justerande

Mats Gunnarsson

**Innehållsförteckning**

- § 52 Val av justerare
- § 53 Tilläggsavtal Länsgården Fastigheter, hissanpassning Klerkgatan 16, Örebro
- § 54 Fastighetsreglering mellan Örebro kommun och Region Örebro läns fastigheter vid kvarteret Rustmästaren
- § 55 Nytt produktionsapotek Universitetssjukhuset Örebro
- § 56 Initiering av upphandling videokonferenstjänster för Region Örebro län
- § 57 Tilldelningsbeslut generalentreprenad lokal för reservkraft Universitetssjukhuset Örebro
- § 58 Tilldelningsbeslut totalentreprenad reservkraftsanläggning för Universitetssjukhuset i Örebro
- § 59 Tilldelningsbeslut Reservvatten Lindesbergs lasarett
- § 60 Tilldelningsbeslut Reservkraft Lindesbergs lasarett
- § 61 Meddelande och delegationsbeslut servicenämnden juni 2020
- § 62 Information



## § 52 Val av justerare

### Beslut

Servicenämnden beslutar

att jämte ordföranden utse Mats Gunnarsson (MP) till justerare av nämndens protokoll men Henrik Johansson (L) som ersättare.

Protokollet ska justeras senast 30 juni.



## § 53 Tilläggsavtal Länsgården Fastigheter, hissanpassning Klerkgatan 16, Örebro

Diarienummer: 20RS3887

### Sammanfattning

Fellingsbro folkhögskola bedriver folkhögskoleutbildning för personer med funktionsnedsättning i lokalerna som de hyr av Länsgården Fastigheter AB. Tillgänglighetskraven innebär att man behöver anpassa den befintliga varutransporthissen till en personhiss. I dagsläget finns endast en trapphiss som är mycket olämpligt placerad och på grund av utrymningskrav vid brand vill hyresvärden att den tas bort. Verksamheten upplever den befintliga trapphissen som opraktisk och otrygg för besökare.

### Beslutsunderlag

- Föredragnings PM, Servicenämnd 2020-06-16, Tilläggsavtal Länsgården hissanpassning Klerkgatan 16
- Tilläggsavtal Länsgården Fastigheter ang Klerkgatan 16
- Delegations-ordning Regional Utveckling

### Beslut

Servicenämnden beslutar

att teckna tilläggsavtal med Länsgården Fastigheter avseende hissanpassning på Klerkgatan 16 i Örebro.

### Skickas till

Carin Liedström, förvaltare Regionservice fastigheter  
Brita Nordqvist, Fellingsbro folkhögskola



## § 54 Fastighetsreglering mellan Örebro kommun och Region Örebro läns fastigheter vid kvarteret Rustmästaren

Diarienummer: 17RS3682

### Sammanfattning

Under projekteringen av Nya IT-huset har det uppkommit ett behov av att genomföra en fastighetsreglering vid kvarteret Rustmästaren. Då nuvarande fastighetsgränser inte stämmer överens med gällande detaljplan har Örebro kommun initierat fastighetsregleringen. Örebro kommun är fastighetsägare till två vändplaner längs med omgivande gator på Freds- respektive Faktorigatan och fastighetsregleringen avser ett markbyte samt ett markköp av dessa.

Investeringen för iordningställande av mark efter markbytet med Örebro kommun längs med Fredsgatan kommer att finansieras med investeringsmedel genom projektet Nya IT-huset. Markköpet längs med Faktorigatan kommer att finansieras med reinvesteringsmedel. Den totala investeringen är kostnadsberäknad till 850 000 kronor.

### Beslutsunderlag

- FöredragningsPM, Servicenämnden 2020-06-16, Fastighetsreglering mellan Örebro kommun och Region Örebro läns fastigheter vid kvarteret Rustmästaren
- Bilaga 1 Exploateringsavtal kavereret Rustmästaren, Servicenämnden 2020-06-16

### Beslut

Servicenämnden beslutar

att teckna avtal med Örebro kommun gällande exploatering av kvarteret Rustmästaren samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Skickas till

Regionservice fastigheter, Maria Schwerin

### Paragrafen är justerad





## § 55 Nytt produktionsapotek Universitetssjukhuset Örebro

Diarienummer: 17RS5279

### Sammanfattning

Sjukhusapotekets lokal för tillverkning av sterila läkemedel på Universitetssjukhuset Örebro byggdes år 1986 vilket gör denna till en av Sveriges absolut äldsta steriltillverkningslokaler som fortfarande är i drift.

Lokalen är sliten och har fått flera anmärkningar vid de årliga kvalitetskontrollerna. Om åtgärd inte vidtas finns stor risk att lokalen kommer att underkännas vid kommande kontroller och därmed inte få användas för steriltillverkning av läkemedel. För att undvika avbrott i läkemedelsförsörjningen av steriltillverkade läkemedel behöver därför en ny steriltillverkningslokal byggas.

Ombyggnationen av sjukhusapoteket är under pågående projektering kostnadsberäknad till 32 000 000 kronor. Utöver byggnadsinvesteringen tillkommer verksamhetens byggnadsanslutna utrustning som i nuläget är kostnadsberäknad till 11 500 000 kronor. Den byggnadsanslutna utrustningen direktfaktureras Hälso- och sjukvårdsförvaltningen. Efter att beslut fattas om genomförande kommer projektet att upphandlas.

### Beslutsunderlag

- FöredragningsPM, Servicenämnden 2020-06-16, Nytt produktionsapotek F-huset Universitetssjukhuset Örebro
- Bilaga 1 BP3, Servicenämnden 2020-06-16, nytt produktionsapotek, F-huset Universitetssjukhuset i Örebro
- Bilaga 2, Servicenämnden 2020-06-16, Initiering av upphandling Sjukhusapoteket USÖ

### Beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna begäran att få starta genomförande i bygg- och investeringsprocessen (BP3) för Sjukhusapoteket, F-huset, Universitetssjukhuset Örebro samt

att godkänna initiering av upphandling för projektet.

### Skickas till

Jasmina Hadzijusufovic, Strategisk samordning, Hälso- och sjukvårdsförvaltningen  
Maria Schwerin, Regionservice fastigheter

Postadress  
Region Örebro län  
Box 1613, 701 16 Örebro  
E-post: regionen@regionorebrolan.se





## § 56 Initiering av upphandling videokonferenstjänster för Region Örebro län

Diarienummer: 20RS4982

### Sammanfattning

Nuvarande avtal gällande videokonferenstjänster löper ut. Ett nytt avrop från Kammarkollegiets ramavtal behöver initieras för att kommande avtalsperiod om fyra år ha en leverantör för videokonferenstjänster.

Avtalet omfattar inköp av utrustning till Region Örebro läns konferensrum och serviceavtal på utrustningen. Avtalsperioden är beräknad till fyra (4) år samt möjlighet till förlängning om ett (1) år + ett (1) år. Beräknat avtalsvärde uppgår till cirka två (2) miljoner kronor per år med totalt avtalsvärde om åtta (8) miljoner kronor. Önskad avtalsstart från den 2020-10-12.

### Beslutsunderlag

- FöredragningsPM Servicenämnden 2020-06-16 Initiering upphandling videokonferensutrustning
- blankett-initiering-av-upphandling Digitala Mötesrum 2020-05-06(657718) (0) (002)

### Beslut

Servicenämnden beslutar

att initiera upphandling av videokonferenstjänster för Region Örebro län samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Skickas till

Upphandlingsavdelningen  
Nicklas Solberg, Regionservice IT

### Paragrafen är justerad



## § 57 Tilldelningsbeslut generalentreprenad lokal för reservkraft Universitetssjukhuset Örebro

Diarienummer: 20RS3310

### Sammanfattning

Upphandling har genomförts avseende generalentreprenad för utbyggnation av reservkraftsbyggnad hus 32 intill befintlig byggnad hus 31 på Universitetssjukhuset i Örebro. Reservkraftsanläggningen upphandlas i separat totalentreprenad.

Universitetssjukhuset Örebro har genomfört exploateringen av sjukhusområdet enligt ingående byggnader i etapp ett och två som medfört större lokalyta och mer energikrävande teknik. Därmed räcker inte befintlig reservkraft till för att försörja sjukhusområdet med 100 procent elkraftsförsörjning om bortfall av elkraft skulle ske.

För att uppnå full säkerhet vid elkraftsbortfall behöver befintlig reservkraft byggas ut. Utbyggnaden kommer inte att ge möjlighet att ha 30 procent överkapacitet, som Myndigheten för samhällsskydd och beredskap rekommenderar, men kommer att kunna klara av den exploatering av sjukhuset som idag pågår med en överkapacitet på cirka fem procent. För att säkerställa att kapacitet finns för framtida ut- och ombyggnader samt för ny teknik, erfordras det att det byggs en helt ny reservkraftsanläggning. En sådan är inte möjlig att dimensionera för idag eftersom det inte finns fastslaget hur sjukhusområdet kommer att växa byggnadsmässigt.

Målet med en lösning som finns framtagen är att elförsörjningen ska räcka till 100 procent samt ha en överkapacitet för framtida behov på cirka fem procent.

Upphandlingen annonserades den 27 mars 2020 via elektroniskt annonseringsverktyg. Sista dag för anbud var 26 maj 2020.

Enligt tidplan ska byggnation genomföras under 2020 med färdigställande under våren 2021.

### Beslutsunderlag

- FöredragningsPM Servicenämnd Tilldelningsbeslut Generalentreprenad lokal för reservkraft USÖ
- 1.TILLDELNINGSBESLUT
- Individuell rapport påskriven
- Utvärdering

Mats Gunnarsson (MP) vill till protokollet bifoga särskilt yttrande som lyder vid projektering och redovisning av utbyggd reservkraft vid USÖ borde hållbarhetsaspekten ur både miljö och försörjningsberedskap belysts på ett tydligare sätt. Här riskerar vi att bygga en kraftkälla som blir sårbar ur importperspektiv och utlandsberoende och som binder oss vid ett mycket miljötoxiskt ämne, nära ett vattenflöde som leder rakt ut i Hjälmarren.



**Servicenämnd**

**Beslut**

Servicenämnden beslutar

att anta 5566134929, NCC Sverige AB som generalentreprenör för reservkraftsbyggnation av hus 32 intill hus 31 på Universitetssjukhuset Örebro-området samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

**Skickas till**

Jeanette Andersson

Markus Liljenroth

**Paragrafen är justerad**



## § 58 Tilldelningsbeslut totalentreprenad reservkraftsanläggning för Universitetssjukhuset i Örebro

Diarienummer: 20RS3309

### Sammanfattning

Upphandling har genomförts avseende totalentreprenad av reservkraftsanläggningen som ska förläggas i utbyggnad av reservkraftsbyggnad hus 32 intill befintlig byggnad hus 31 på Universitetssjukhuset i Örebro. Byggnationen upphandlas i separat generalentreprenad.

### Beslutsunderlag

- FöredragningsPM Servicenämnden 200616 Tilldelningsbeslut totalentreprenad reservkraftsanläggning Universitetssjukhuset i Örebro
- 1.TILLDELNINGSBESLUT
- Individuell rapport påskriven
- Utvärdering

### Beslut

Servicenämnden beslutar

att anta 5565786414, Coromatic AB som totalentreprenör för reservkraftsanläggning vid Universitetssjukhuset Örebro samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Skickas till

Jeanette Andersson  
Markus Liljenroth

### Paragrafen är justerad



## § 59 Tilldelningsbeslut Reservvatten Lindesbergs lasarett

Diarienummer: 20RS4500

### Sammanfattning

Region Örebro län genomför en totalentreprenör för att tillskapa en reservvattenanläggning och förstärkt rening av kylvatten i samarbete med Linde Energi AB för Lindesbergs lasarett.

I entreprenaden ingår att projektera, leverera och montera vattenreningsutrustning i den byggnad som uppförts av Lindesbergs Energi för reservvatten till Lindesbergs lasarett. Lindesbergs Energi tillhandahåller råvatten inklusive renat vatten.

För att uppfylla rekommendationen i skriften från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap "Det Robusta sjukhuset" fullt ut erfordras det att det tillskapas en reservvattenanläggning som kan försörja sjukhuset med vatten om en krissituation av något slag skulle inträffa så att sjukhuset inte kan få det kommunala vattnet. I dag saknar sjukhuset en sådan anläggning. När det gäller att försörja sjukhuset med erforderlig värme och kyla för lokalerna och verksamhetsutrustning så klarar man av det med den befintliga tekniken som finns på sjukhuset. I samband med tillskapandet av reservvattenanläggningen kommer man också att förstärka reningen för kylvattnet som redan i dag levereras till sjukhuset. Man planerar även att bygga ut elförsörjningen så att man klarar av rekommendationen från skriften det Robusta sjukhuset.

### Beslutsunderlag

- FöredragningsPM Servicenämnden 200616 Tilldelningsbeslut Reservvatten lindesbergs lasarett
- 1.TILLDELNINGSBESLUT
- Individuell rapport påskriven
- Utvärdering

### Beslut

Servicenämnden beslutar

att anta 5563281244, Miva Montage Aktiebolag som leverantör för totalentreprenör för reservvatten till Lindesbergs lasarett samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Skickas till

Jeanette Andersson  
Markus Liljenroth

### Paragrafen är justerad

Postadress  
Region Örebro län  
Box 1618, 701 16 Örebro  
E-post: regionen@regionorebrolan.se





## § 60 Tilldelningsbeslut Reservkraft Lindesbergs lasarett

Diarienummer: 20RS2357

### Sammanfattning

Region Örebro län genomför en upphandling av totalentreprenör för att uppföra en ny byggnad för reservkraft på befintlig byggnad, hus 09 Lindesbergs lasarett. Hus 09 ligger delvis under markytan, källarplan med gräsyta ovan. I byggnaden ingår fullt färdig anläggning innefattande byggnad med installation, ställverksfack, reservkraftsaggregat med kringutrustning och styrsystem, kontrollutrustning och programmering samt lågspänningsställverk.

### Beslutsunderlag

- FöredragningsPM Servicenämnd 200616 Tilldelningsbeslut Reservkraft Lindesbergs lasarett
- 1.TILLDELNINGSBESLUT
- Individuell rapport påskriven
- Bilaga utvärdering

### Beslut

Servicenämnden beslutar

att anta 5565786414, Coromatic AB som leverantör för reservkraftsbyggnation i hus 09 på Lindesbergs lasarett

att paragrafen förklaras omedelbart justerad

### Skickas till

Jeanette Andersson  
Markus Liljenroth

### Paragrafen är justerad



## § 61 Meddelande och delegationsbeslut servicenämnden juni 2020

Diarienummer: 19RS10111

### Sammanfattning

Delegationsbeslut

- 20RS1402 – Tilldelningsbeslut upphandling v kontroll av färdbevis
- 19RS6784 – Tilldelningsbeslut i upphandling av Elmäklare
- 19RS9915 – IT investeringar för nätverk, switchar, accesspunkter och säkerhetsprodukter
- 19RS6787 – Tilldelningsbeslut avseende upphandling av storköksutrustning
- 20RS5490 – Avtal om automatiskt brandlarm Gräsgatan 3B
- 20RS5491- Avtal om automatiskt brandlarm Lindesbergs Lasarett
- 20RS5492 - Avtal om automatiskt brandlarmLekebargs VC
- 20RS4932 - Avtal om automatiskt brandlarm S-huset, USÖ
- 20RS66 – Beställning lös konst

Meddelandeärende

förändrad tidsplan verksamhetsplan med budget 2021

### Beslutsunderlag

- FöredragningsPM Servicenämnden 2020-06-16 Meddelande och anmälningsärenden
- §94 RS Reviderad tidsplan för verksamhetsplan med budget 2021 och planeringsförutsättningar 2022-2023
- 19RS6784-2 §31 SN Initiering upphandling elmäklare(646647) (0)\_TMP
- 19RS6784-4 TILLDELNINGSBESLUT - SIGNERAD.pdf(660402) (0)\_TMP
- 19RS6784-5 INDIVIDUELL RAPPORT - SIGNERAD.pdf(660407) (0)\_TMP
- 19RS6787-12 Tilldelningsbeslut.pdf(663316) (0)\_TMP
- 19RS6787-14 bilagor 2
- 19RS9915 Servicenämnden 2020-06-16(663537) (0)\_TMP
- 20RS66-20 Inköpt lös konst under år 2020
- 20RS66-21 Inköpt lös konst under år 2020
- 20RS66-22 Inköpt lös konst under år 2020
- 20RS66-23 Inköpt lös konst under år 2020
- 20RS66-24 Inköpt lös konst under år 2020
- 20RS1402-12 INDIVIDUELL RAPPORT.pdf(660519) (0)\_TMP
- 20RS1402-13TILLDELNINGSBESLUT.pdf(660520) (0)\_TMP
- 20RS4932-2 Undertecknat avtal mellan Region Örebro län och Nerikes Brandkår om automatiskt brandlarm sprinkler
- 20RS5490-2 Undertecknat avtal mellan Region Örebro län och Nerikes brandkår om automatiska brandlarm
- 20RS5491-2 Undertecknat avtal mellan Region Örebro län och Nerikes brandkår om automatiska brandlarm
- 20RS5492-2 Undertecknat avtal mellan Region Örebro län och Nerikes brandkår om automatiska brandlarm



**Servicenämnd****Beslut**

Servicenämnden beslutar

att ta meddelande och delegationsbesluten till protokollet.



## § 62 Information

### Sammanfattning

#### Uppföljning program för hållbar utveckling

Eva Führt informerar om status för Program hållbar utveckling 2017-2020 och hur uppföljningen per 2019 ser ut för servicenämndens ansvarsområde. Av redovisningen framgår att utfallet är enligt plan eller med mindre avvikelse mot måluppfyllelse för 87 % av de 39 indikatorer som följts upp. De regionövergripande indikatorerna för klimatpåverkan från resor och produkter samt energiförbrukning visar större negativ avvikelse mot uppsatt målvärde. Mer information om respektive indikator finns att läsa i servicenämndens uppföljningsrapport. Region Örebro läns uppföljning av Program för hållbar utveckling finns på externa webben: Hållbarhetsredovisning 2019

#### Periodrapport april 2020

Eva Führt informerar om tidsplan för servicenämndens verksamhetsplan med budget inklusive internkontrollplan 2021. Arbetet startas upp vid nämndsmötet i augusti och VP 2021 kommer sedan att beredas i servicenämnden i december och beslutas i januari. På regionstyrelsens seminarium i januari ska servicenämnden redovisa verksamhetsplanen med budget.

#### Förvaltningschefen informerar

Catharina Schlyter informerar om servicenämndens och Regionservice verksamhet.

Förvaltningens sommarplanering är klar.

Planering av vårdplatser för sommaren pågår. Statistik avseende vårdplatser och sjukdomsfall med mera är framtagen.

Inga stora sjuktal inom förvaltningen.

Pågående pandemi förväntas inte påverka servicenämndens verksamhetsplan.

Parkeringshuset gör underskott för året.

H-huset har slutbesiktning 1 juni och överlämnas till verksamheten den 3 juli. Prognosen för H-huset är cirka 150 miljoner kronor lägre än väntat.

#### Information om rekrytering av förvaltningschef

Rickard Simonsson informerar om pågående rekrytering av förvaltningschef för Regionservice.